

COMPTE RENDU CONSEIL SYNDICAL 4 MAI 2021

Titulaires présents : BARDOULAT Jean-Pierre, BERNY Rémi, BONITHON Pierre, BOOCKENOOGHE Alain, CHAMOULEAUD Jean-Pierre, CLAEYS Jean-Pierre, CLEMENT Patrick, COMBEAU Danielle, CORDEAU Joël, DANIAU Christian, DELAGE Michel, ETIENNE Murielle, FERSING Jacques, FOUCHER Daniel, FRANCOIS DIT CHARLEMAGNE Régis, FRANCOIS Gwenhaël, GARITEY Luc, GENINI Didier, HUGUENOT Yvan, LAVERGNE Marie-Claire, LEHEMBRE Pierre-Yves, LOHUES François, MAZIERE Fabrice, NADAUD Stéphane, PEULT Jean-Luc, PINTAUD Éric, RABARDY David, REYTHIER Fabien, ROUHIER Guy, VIGNAUD Romain

Suppléants en situation délibérante : GUILLAUME Cindy, RHOUY Stéphane

Suppléants excusés : DECHANDON Daniel

Titulaires absents : FOUGERE Josette, CONTAMINES Stéphane, GUILLIN Sylvie, MICHENAUD Françoise, QUEMENT André,

Titulaires absents excusés : CHATEAU Philippe, HENCHOZ Sandrine, GERVAIS Alexandre, SAGNE Annie

Secrétaire de séance : Mr MAZIERE Fabrice

Début : 19h00

Approbation du compte-rendu du dernier Conseil Syndical.

Monsieur le Président ouvre la séance et ajoute deux points :

- Calcaire du Petit Breuil sur le secteur de l'ex SIAEP de St Germain
- Procédure de servitude auprès de M. BOIS pour SEIGELARD

I – DELIBERATION BUDGETAIRE MODIFICATIVE

Monsieur le Président laisse la parole à M. Jacques FERSING, vice-président en charge des finances pour présenter les décisions modificatives du budget.

En effet, à la suite d'une réunion avec l'ARS et ATMO (maitre d'œuvre) le 25 mars 2021 concernant la réhabilitation de la station de la Font Saint Aubin, ce dernier estime les travaux à environ 1 500 000.00 € HT. Il y a lieu d'augmenter les dépenses d'investissement du budget annexe de 737 022.96 € HT.

Ensuite, après une réunion avec les différents maitres d'œuvre concernant l'interconnexion de Seigelards, il y a lieu de prévoir une révision annuelle des coûts des travaux. Il est proposé de rajouter 620 000.00 € HT.

Il apparait également nécessaire de prévoir le renouvellement des réseaux sur les communes de Feuillade – Marthon au niveau de la RD4. Le maitre d'œuvre estime les travaux à 600 000.00 € HT

Grace à l'emprunt de 4 300 000.00 € déjà acté, il figure intégralement dans le BP et nous permet de :

- Financer ces nouvelles dépenses
- Sécuriser le financement de dépenses imprévues à hauteur de 800 000.00 € HT
- Assurer l'opération 603 concernant l'accord-cadre Grosses Opérations

Après en avoir délibéré, le Comité Syndical, à l'unanimité des membres présents :

- adopte les modifications budgétaires suivantes :

BUDGET SIAEP DU KARST DE LA CHARENTE

Fonctionnement

D 023 – Virement section d’Investissement	- 737 022.96 €
D 6742 – 67 Subvention exceptionnelle d’équipement	+ 737 022.96 €

Investissement

D Opération 104 – 2313 – Ressources en eaux Seigelards	+ 620 000 €
D Opération 211 – 2031 (29000€) 2033 (1000) 2315 (570000)	+ 600 000 €
D Opération 603 – 2031 (29000) 2315 (500000)	+ 529 000 €
D 020 - Dépenses Imprévues	+ 700 000€
R 021 – Virement section d’exploitation	- 737 022.96 €
R 1641 – 16 Emprunt en Euros	+ 3 186 022.96 €

BUDGET ANNEXE DU KARST DE LA CHARENTE

Fonctionnement

R 774 – Subvention exceptionnelle	+ 737 022.96 €
D 023 – Virement section d’Investissement	+ 737 022.96 €

Investissement

R 021 – Virement section d’exploitation	+ 737 022.96 €
--	-----------------------

II – TRAVAUX EN COURS

Monsieur le Président laisse la parole à M. Jean-Pierre BARDOULAT, vice-président en charge des travaux.

➤ MARCHE PETITES OPERATIONS

- Bourg de Puyréaux fini. Il restera la rue de l'Eglise à faire avant que la mairie refasse la voirie. Plusieurs casses constatées.
- Il reste environ 150 000.00 € HT avant fin 2022
- Prochains travaux : Le Maine Charnier à La Rochefoucauld en Angoumois

➤ BRANCHEMENTS PLOMB LA ROCHEFOUCAULD

- Travaux en cours dans les différentes rues de la Rochefoucauld
- Il reste 46 branchements avant la fin du marché : fin août. Une vingtaine de branchements devront être financés par le marché Petites opérations car il n'y aura pas assez de crédits sur cet accord-cadre

➤ SEIGELARDS

Lot 5 – Châteaux d'eau :

- Travaux en cours au réservoir de Chez Courade (Les Pins) : fin des travaux fin mai
- Travaux d'Araines annulés : la réfection totale sera prévue en 2022, en dehors du marché de SEIGELARDS

Une réunion avec toutes les entreprises a eu lieu le mardi 27 avril : elles sont prêtes à commencer

- Usine : Le PC sera déposé à la Mairie de Saint Ciers mi-mai pour que les travaux débutent mi-septembre
Modification de la structure de l'usine : toit en bac acier sans panneaux solaire, bardage bois et peinture crépi.
Idée : mettre une caméra en haut de la grue pour prendre des photos, films tout au long de la construction.
- Canalisation Nord : début, début Juillet.
- Canalisation Est : début, fin juillet / début août par Val de Bonnieure (Saint Angeau)
- Surpresseur Chez Courade : début 2022

III – TRAVAUX FUTURS

➤ MARCHES AVEC ATMO EN MAITRISE D'ŒUVRE – Début à partir de septembre

- Rue des Gaillaudes – La Rochefoucauld en Angoumois
- Les Chaumes et Le Couret – Saint Sornin
- CVM à Beauséjour – Yvrac et Malleyrand
- RD11 – Agris

TOTAL TRAVAUX : 790 000.00 € HT

Marché de 2 lots. Une entreprise ne pourra pas avoir les 2 lots : 1 seul lot = 1 entreprise

➤ MARCHE AVEC HYDRAULIQUE ENVIRONNEMENT

- Le Bourg et RD 363 – Saint Ciers
- CVM rue de La Belle Cantinière – Aussac Vadalle
- Fenêtre / Bourg – Tourriers

TOTAL TRAVAUX : 690 000.00 € HT

Marché de 2 lots. Une entreprise ne pourra pas avoir les 2 lots : 1 seul lot = 1 entreprise

➤ MARCHES AVEC CABINET MERLIN EN MAITRISE D'ŒUVRE

- CVM La Forêt – Grassac
- Le Bourg - Saint Germain de Montbron. Etant donné que la commune de St Germain souhaite créer un réseau d'assainissement dans le bourg, une étude sera faite pour réaliser une tranchée commune
- RD Fonqueroy – Vouthon

TOTAL TRAVAUX : 260 000.00 € HT

Marché non alloti

➤ MARCHE GROSSES OPERATIONS

- 1 000 000.00 € HT sur 4 ans : 2021 à 2025
- Marché de maîtrise d'œuvre en cours

IV – SUBVENTIONS

➤ AGENCE DE L'EAU ADOUR GARONNE

Montant des opérations : 1 294 000.00 € HT pour renouveler 8 850 ML

Dossier déposé début janvier 2021

Aide de l'Agence à hauteur de 478 200.00 € HT

Les travaux doivent être réalisés avant fin 2022

Ils sont inscrits dans le BP 2021

V – STATION FONT SAINT AUBIN

Traitement des pesticides et traitement de la turbidité :

- 11 solutions proposées, 3 retenues à la suite de l'analyse de la criticité (probabilité x gravité) des solutions. Solutions avec des charbons actifs en poudre.
- Achat d'un terrain à la commune de Chasseneuil et agrandissement du local de l'ultra filtration sont à prévoir
- Estimation des travaux : entre 1 500 000.00 € et 2 000 000.00 € HT
- Seront à réaliser dans les 3 – 4 ans à venir

VI – POINTS COMPLEMENTAIRES

➤ CALCAIRE EX SAINT GERMAIN

Monsieur Patrice DOMINICI Maire de Mainzac prend la parole pour évoquer le niveau de calcaire élevé et entartant au lieu-dit Ferdinas qui provoque une baisse importante de pression, des compteurs bouchés et des problématiques aussi bien sur eau froide que sur eau chaude notamment avec les chauffe-eaux.

Pose la question, que faire ? En proposant : Installation d'adoucisseur chez les particuliers avec un coût élevé ou sur l'alimentation générale avec une répercussion sur les mensualités des abonnés.

Monsieur Sébastien CHERPI responsable de territoire de la SAUR prend à son tour la parole en exposant les solutions mises en place afin de limiter le calcaire qui provient des sols karstiques et de l'apport de CO2 :

- Analyses régulières de l'eau
- Purges sur le réseau, nettoyage des bâches
- Essais de limitation d'apport de CO2 en diminuant le brassage de l'eau en modifiant l'arrivée de l'eau dans les bâches privilégiant l'immersion des arrivées
- Conseille aux usagers de baisser la température de l'eau des chauffe-eaux à 60°C.

Fin 2020, le syndicat a demandé à SAUR de faire une analyse de toutes les unités de distribution pour cet été.

VII – CONVENTION DE SERVITUDE AVEC M. BOIS POUR LES CANALISATIONS DE SEIGELARDS

Monsieur BOIS refuse toujours de donner son accord pour réaliser une convention de servitude afin de passer les réseaux de l'interconnexion de Seigelards. A chaque fois il demande des nouvelles compensations. Aujourd'hui il souhaite avoir 250 m3 d'eau annuelle gratuites à vie.

Après discussion, le Conseil Syndical opte pour les conditions suivantes :

- 250 m3 d'eau annuelle gratuites jusqu'à la fin du mandat. Offre valable jusqu'au 5 mai 2021 midi.
- Si l'offre était refusée le conseil se donne le droit d'annuler la délibération concernant la compensation financière de 6 000 € TTC accordée à M. BOIS
- Dans le cas d'un refus le Syndicat engagera la procédure réglementaire d'établissement de servitude de passage des canalisations d'eau potable

(Mercredi 5 mai à 13h30 Le Président a échangé avec M. CORDEAU conseiller de Saint Ciers et élu au SLAEP qui lui a fait part du refus de M. Bois concernant l'offre faite mardi 4 mai.

De ce fait, un courrier en LRAR a été envoyé le 06 mai 2021 à M. BOIS l'informant de l'engagement d'une procédure réglementaire d'établissement de servitude de passage des canalisations d'eau potable sur ses parcelles.

A ce jour le dossier pour engager la procédure auprès de la Préfecture est en cours de réalisation).

VIII – QUESTIONS DIVERSES

Il n'y a pas de questions diverses ce jour.

Fin : 21h00

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'M' followed by a vertical line and a small dash.

